

Speciale Lavori

PRU

In quartiere San Siro sono previste alcune opere edili all'interno del Piano di Riqualificazione Urbana (PRU). Il progetto coinvolge l'isolato tra le vie Paravia, Mar Jonio, Zamagna e piazzale Segesta e prevede la costruzione di un edificio in piazzale Segesta, la realizzazione di autobox interrati in via Zamagna e la ristrutturazione dell'ex asilo OMNI. Per avere uno sguardo complessivo sullo stato di avanzamento dei lavori, abbiamo contattato l'Architetto Barbieri, che ci ha gentilmente ragguagliati fornendoci le informazioni che qui di seguito vi riportiamo.

Da gennaio sono iniziati i lavori per la realizzazione di un edificio di 8 piani in piazzale Segesta nel quale troveranno posto 26 alloggi residenziali per alcuni dei soci della Cooperativa La Torrazza, responsabile del progetto. Al piano terra gli spazi saranno riservati ad attività commerciali. La zona pedonale circostante alla "Torre" sarà pavimentata con porfido e piantumata verso i cortili con alberi a medio fusto con l'intento di creare un filtro naturale tra il nuovo edificio e i fabbricati circostanti. Terminati i lavori di demolizione, a metà maggio sono stati ultimati i lavori di spostamento dei sottoservizi, e sono iniziate le operazioni di realizzazione dell'edificio. La "Torre" sarà ultimata entro la fine del 2010.

Entro la fine del 2009 inizieranno i lavori per la costruzione di un comparto di 70 autobox interrati in via Zamagna, da destinare agli appartamenti della "Torre" di Piazzale Segesta e alle abitazioni in un ambito d'influenza di 500mt dalla realizzazione dei box. Durante la



realizzazione dei lavori, la circolazione degli autoveicoli sarà sospesa, mentre sarà garantito l'accesso dei residenti ai passi carrabili. La conclusione delle operazioni è prevista per la fine del 2010.

Durante la realizzazione dei lavori in via Zamagna, il mercato settimanale verrà temporaneamente spostato in via Paravia. Conclusa la realizzazione del comparto di autobox, il mercato tornerà in via Zamagna e si procederà con la sistemazione di via Paravia ad opera del Settore Parchi e Giardini del Comune di Milano. Terminati i lavori per la

pavimentazione di via Paravia, il mercato troverà una collocazione definitiva a "T" lungo le vie Zamagna e Paravia.

La ristrutturazione dell'ex asilo OMNI, che diventerà sede di un centro diurno per disabili, inizieranno una volta terminati i lavori per la realizzazione del comparto di autobox in via Zamagna.

Per ulteriori informazioni potete visitare il sito della cooperativa: www.latorrazza.it



I Contratti di Quartiere II sono programmi in ambito urbano decretati nel 2002 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Prevedono la riqualificazione dei quartieri degradati e progetti mirati su specifici ambiti di intervento. A Milano sono cofinanziati da Comune di Milano, ALER e Regione Lombardia. Cinque sono i quartieri coinvolti: Mazzini, Molise Calvaireate, Ponte Lambro, Gratosoglio e San Siro.

Ecco un breve aggiornamento sullo stato dei lavori:



Via Civitali 2-4, via Aretusa 6

I lavori previsti dai Contratti di Quartiere II sono in conclusione. A seguito degli incontri avvenuti con gli abitanti è stata decisa la nuova disposizione dei locali immondezzai. I lavori inizieranno a settembre 2009. A ottobre è in programma anche l'installazione di pensiline agli ingressi scala e l'unico impianto ascensore previsto per la scala A di viale Aretusa 6.

Piazza Selinunte 3, via Tracia 4

I lavori per le scale A B C D di via Tracia 4, finora escluse dai lavori, saranno appaltate a breve. Nelle altre scale alcuni lavori devono essere ancora completati dall'impresa (installazione dei serramenti, verniciature delle persiane). In Selinunte 3 a seguito della messa in sicurezza dei ponteggi sono iniziati i lavori in facciata.



Via Tracia 1-2-3

I lavori si sono conclusi. È in corso il collaudo finale per verificare che tutti i lavori siano stati completati.



Via Tracia 5-7, via Preneste 8

A seguito del sequestro del cantiere avvenuto un anno fa, Aler è ancora in contenzioso con l'impresa che sostiene di avere svolto i lavori correttamente. Attualmente i lavori sono bloccati in attesa di istruzioni dal nuovo Consulente Tecnico d'Ufficio nominato dal Tribunale.

Via Civitali 30

Sono in conclusione i lavori per le scale A B G. Continuano i lavori per l'installazione dell'ascensore. Le cantine sono state ripulite a seguito degli allagamenti causati dagli ultimi acquazzoni e a breve verranno consegnate le chiavi. Riparte la mobilità per le scale C D E F ed i lavori per queste scale inizieranno nel 2010.



Via Zamagna 4, via Mar Jonio 3

L'inizio lavori è previsto per l'inizio del 2010.



Teleriscaldamento

A2A ha anticipato ad agosto i lavori per portare il tele riscaldamento a SanSiro per limitare i disagi dovuti alla chiusura delle vie Tracia, Preneste e Micene. La fine dei lavori in queste vie è prevista per i primi di ottobre. In autunno partiranno i lavori di ristrutturazione della torre di piazza Selinunte.



LABORATORIO DI QUARTIERE S. SIRO

Piazza Selinunte 4. tel. 02 - 48712296

Orari d'apertura: martedì e giovedì dalle 16.00 alle 19.00; mercoledì dalle 10.00 alle 13.00

Email: ldq.sansiro@gmail.com

Sito web: www.laboratoriodiquartiere.it